

Jahresbericht 2021

Generalversammlung am

16. April 2022

Aktivitäten

Alp- oder Eventhütte Sportanlagen - Bewilligung

Für die geplante Eventhütte wurde durch die Genossenschaft am 8. Januar 2021 das Baugesuch einreicht, welches am 1. März 2021 bewilligt wurde.

Die Finanzierung läuft über unseren Pächter Paris Marcel. Der Kostenvoranschlag beträgt ungefähr CHF 120'000.00. Jeder einzelne Sponsor oder Investor ist herzlich willkommen.

Der «Gadebar» Boiler musste repariert werden, die Rechnung belief sich auf CHF 3'192.25.

Verein Bikepark

Im Juni 2021 hat sich die Genossenschaft mit CHF 1'000.00 an der E-Bike Ladestation bei den Sportanlagen beteiligt.

Der Verein Bikepark Bellwald wurde im Juli 2021 wiederum mit CHF 10'000.00 für die Umsetzung «Vision Bikepark 2024» unterstützt.

Aktienzeichnung Ersatzanlage Sesselbahn Sektion I

Viele Unterstützer haben bei der Aktienzeichnung für die Ersatzanlage Sesselbahn mitgeholfen, dass das wegweisende und notwendige Bahnprojekt gebaut werden kann. Das Aktienkapital für die Finanzierung der Sesselbahn Gassen-Richenen wurde im März 2021 abgeschlossen, selbstverständlich kann noch jeder Interessierte ordentliche Aktien erwerben.

Unsere Genossenschaft hat mit Zahlungen mitgeholfen, dass Bellwald attraktiv bleiben kann:

- 80 Aktien à CHF 250.— mit einem Betrag von CHF 20'200.00 am 07.12.2020
- 80 Aktien à CHF 250.— mit einem Betrag von CHF 20'200.00 am 15.02.2021

«Covid-Generalversammlung» vom 24. Juni 2021

Wie letztes Jahr durfte die Generalversammlung wegen Corona nicht mit den GenossenschaftlerInnen stattfinden. Wir mussten wiederum eine «Covid-19 GV» abhalten. Folgende Dokumentation wurde in Form einer Broschüre allen zugestellt:

- Jahresbericht 2020
- Jahresrechnung mit Revisionsbericht 2020
- Protokoll GV vom 25. Juni 2020

Alle GenossenschaftlerInnen hatten die Möglichkeiten sich zu bestimmten Punkten schriftlich zu äussern; Ihre Stimme oder Meinung abzugeben.

Die Corona GV fand am 24. Juni 2021 im Treuhandbüro «Aproa» in Fiesch statt. Die GV 2020 hat unter notarieller Aufsicht stattgefunden und uns gute CHF 800.00 gekostet. Nach Beratung und Recherchen fanden wir eine Möglichkeit die Versammlung 2021 rechtsgültig und ohne Notar durchzuführen. Folgende Personen haben an der Generalversammlung teilgenommen:

Ritz Hans	Präsident
Michel Dionys	Revisor
Lambrigger Georg	Vorstandsmitglied
Lambrigger Charlotte	neutrale Stimmrechtsvertreterin

Das Protokoll der GV vom 24. Juni 2021 wurde bei Bellwald Tourismus aufgeschaltet.

<https://www.bellwald.ch/dienstleister/genossenschaft>

Vorstandsmitglieder Mutationen 2021

Es gab Ersatzwahlen zweier Vorstandsmitglieder:

Anstelle von Lambrigger Georg wurde Perren Martin gewählt.
Anstelle von Holzer Marco wurde Volken Romeo gewählt.

Diese Handelsregister Mutationen kosteten die Genossenschaft CHF 191.00.

Jahresbudget 2022

geplante Ausgaben 2022

Unterstützung Bellwald Bike Park	CHF 10'000.00
Unterstützung Bellwald Biotope	CHF 10'000.00
Unterstützung Bellwald Ersatzanlage Sesselbahn	CHF 10'000.00
Zinsbelastungen	CHF 3'000.00
Steuern	CHF 3'500.00
Versicherungen	CHF 2'000.00
Geschäftsführung	CHF 2'000.00
Unvorhergesehenes	CHF 1'000.00
Service, Schäden, Ersatzteile Freizeit- & Sportanlagen	CHF 1'500.00
whs Amortisationen wegen Pandemie für 2022 ausgesetzt	CHF 8'500.00
CHF 43'000.00	

geplante Einnahmen 2022

Unterstützungsbeitrag Bellwald Tourismus	CHF 7'500.00
Unterstützungsbeitrag Gemeinde Bellwald	CHF 10'000.00
Pacht/Miete Sportanlagen	CHF 32'500.00
CHF 50'000.00	

Vorstandssitzung 2021

Wegen Corona und weil keine dringlichen Beschlüsse offenstanden, fand nur am 28.12.2021 eine Vorstandssitzung statt. Auf allgemeinen Wunsch wurde diese physisch abgehalten. Es wurde das Jahresgeschehen 2021 besprochen und die Finanzen erläutert. Diskutiert wurden mögliche zu unterstützende Projekte.

Sesselbahn Bellwald - Richenen

Unser aktuellstes und wichtigstes Projekt ist momentan sicherlich die Erstellung der Ersatzanlage; Baubeginn 5. April 2022. Hier müssen wir uns eventuell nochmals beteiligen, da wahrscheinlich unerwartete Mehrkosten in der Höhe von einer halben Million entstehen werden.

Bikepark

Den Weg der Bikepark Unterstützung müssen wir weiterbestreiten. Ziel ist es, bei der Eröffnung der Gondelbahn Fiesch – Bellwald eine blaue Bikestrecke bis nach Fiesch anbieten zu können. Klar ist auch, dass die Biker Frequenzen sich fast im letzten Sommer vervierfacht haben; im Jahr 2020 waren es noch 6'000, im Jahr 2021 bereits 22'400.

Spiel- und Grillplatz Fleschen

Bellwald Tourismus plant einen Spiel- und Grillplatz beim «Fleschensee». Die Infrastruktur wird ungefähr mit CHF 28'000.00 voranschlagt. Den Platz würde man mit mehreren Grillstellen und einigen Tischen mit Bänken sowie einer grossen Schaukel ausstatten. Selbstverständlich sollte den Gästen gratis Grillholz zur Verfügung stehen. Claudio Della Bianca macht den Vorschlag, dass Bellwald Tourismus das Geld an die Genossenschaft zahlt (Erhöhung Unterstützungsbeitrag), um das Projekt zu verwirklichen, damit Bellwald Tourismus keine neuen Anlagen bilanzieren muss. Die Anwesenden sind damit einverstanden.

Biotope

Auf der Höhe vom «Fleschenlift» müssen zwei Biotope als Ersatzmassnahme erstellt werden. Die Investitionskosten sind noch ausstehend. Man muss mit Beträgen bis zu CHF 40'000.00 rechnen.

Badesee

Zurzeit besteht kein idealer Zeitpunkt für den gewünschten Badesee in Bellwald. Unsere grossen Jahrhundert Investitionen – Ersatzanlage Sesselbahn und Gondelbahn – stehen an und niemand hat mehr voriges Geld. Dieses Projekt muss wohl längerfristig hinausgeschoben werden, sind die Kosten doch gegen CHF 250'000.00 angesetzt.

Alte Talstation Fleschen – grünes hässliches Dach

Wir werden im Dezember 2022 eine neue schöne Bergstation erhalten, das Bergrestaurant wird von einem neuen Käufer renoviert und betrieben. Dazwischen klafft ein hässliches grünes Dach von der alten Talstation, kein schönes Gesamtbild. Die alte Station wird für viele Zwecke benutzt. Sei es für den Unterstellplatz der Pistenfahrzeuge, manchmal auch der Bikes oder Trottinettes und wird auch als Wetterschutz oder Werbepattform genutzt. Eine neue Einkleidung oder ein neues Dach wäre eine tolle Sache.

Da die genauen Investitionsbeträge bei den verschiedenen Projekten noch ausstehend sind, man nicht weiss, ob und wie die Ersatzanlage Sesselbahn weiter unterstützt werden muss, beschliesst der Vorstand, dass man sich im Verlauf vom Monat März 2022 mittels Mail oder Videokonferenz bespricht, welches Projekt zusätzlich unterstützt werden kann oder soll.

Jahresrechnung 2021

Gen. zur Förderung der touristischen Infrastruktur in Bellwald

Bilanz

Aktiven

	31.12.2021		Vorjahr	Delta
	CHF	%	CHF	CHF
Kasse	153.40		153.40	0.00
WKB; R 0105.74.50	72'479.60		68'569.80	3'909.80
RB; 873.240.534	19'878.55		19'933.95	-55.40
UBS; 452.908.02V	38'397.14		38'477.14	-80.00
UBS; 452.908.M1U	1'141.20		1'141.20	0.00
Flüssige Mittel	132'049.89	18.5	128'275.49	3'774.40
Transitorische Aktiven	1'988.40		1'987.00	1.40
Aktive Rechnungsabgrenzung	1'988.40	0.3	1'987.00	1.40
Umlaufvermögen	134'038.29	18.8	130'262.49	3'775.80
Altes Bellwald	1.00		1.00	0.00
Aktien Sportbahnen Bellwald AG	57'950.00		37'950.00	20'000.00
./. Wertberichtigung Wertschriften	-24'610.00		-16'610.00	-8'000.00
Finanzanlagen	33'341.00	4.7	21'341.00	12'000.00
Mobilier	7'708.25		7'708.25	0.00
Half-Pipeanlage	64'000.00		64'000.00	0.00
./. Wertberichtigung mobile Sachanlagen	-71'708.25		-71'708.25	0.00
Mobile Sachanlagen	0.00	0.0	0.00	0.00
Unnere Wasserleitung	30'000.00		30'000.00	0.00
Minigolfanlage	150'000.00		150'000.00	0.00
Freizeitanlage	808'866.75		808'866.75	0.00
./. Beiträge Freizeitanlage	-46'000.00		-46'000.00	0.00
Kinderspielplatz	193'015.50		193'015.50	0.00
./. Beiträge Kinderspielplatz	-107'800.00		-107'800.00	0.00
Bocciabahn	21'662.85		21'662.85	0.00
./. Beiträge Bocciabahn	-1'000.00		-1'000.00	0.00
./. Wertberichtigung immob. Sachanlagen	-504'245.10		-488'645.10	-15'600.00
Immobilien Sachanlagen	544'500.00	76.5	560'100.00	-15'600.00
Anlagevermögen	577'841.00	81.2	581'441.00	-3'600.00
Total Aktiven	711'879.29	100.0	711'703.49	175.80

Passiven

	31.12.2021		Vorjahr	Delta
	CHF	%	CHF	CHF
Transitorische Passiven	1'500.00		11'500.00	-10'000.00
Passive Rechnungsabgrenzung	1'500.00	0.2	11'500.00	-10'000.00
Kurzfristiges Fremdkapital	1'500.00	0.2	11'500.00	-10'000.00
Hypothek WKB; 101.884.28.03	144'000.00		144'000.00	0.00
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	144'000.00	20.2	144'000.00	0.00
Langfristiges Fremdkapital	144'000.00	20.2	144'000.00	0.00
Fremdkapital	145'500.00	20.4	155'500.00	-10'000.00
Genossenschaftskapital	916'320.00	128.7	916'820.00	-500.00
Gesetzliche Gewinnreserven	30'500.00		30'500.00	0.00
Reserven	30'500.00	4.3	30'500.00	0.00
Verlustvortrag	-391'116.51		-379'351.06	-11'765.45
Jahresgewinn / -verlust	10'675.80		-11'765.45	22'441.25
Bilanzverlust	-380'440.71	-53.4	-391'116.51	10'675.80
Eigenkapital	566'379.29	79.6	556'203.49	10'175.80
Total Passiven	711'879.29	100.0	711'703.49	175.80

 (rechtsverbindliche Unterschrift)

 Ort / Datum

	1.1.2021 - 31.12.2021		Vorjahr	Delta
	CHF	%	CHF	CHF
Mietertrag	32'500.00		32'500.00	0.00
Mietertrag	32'500.00	64.4	32'500.00	0.00
Beitrag Gemeinde	10'000.00		10'000.00	0.00
Beitrag Bellwald Tourismus	7'500.00		7'500.00	0.00
Beiträge	17'500.00	34.7	17'500.00	0.00
Spenden	500.00		0.00	500.00
Spenden	500.00	1.0	0.00	500.00
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	50'500.00	100.0	50'000.00	500.00
Beitrag Verein Bellwald Family	0.00		-10'000.00	10'000.00
Beitrag Ausbau Bike Park Bellwald	-10'000.00		-20'000.00	10'000.00
Unterstützungsbeiträge	-10'000.00	-19.8	-30'000.00	20'000.00
Aufwand für Material, Waren und Dienstl.	-10'000.00	-19.8	-30'000.00	20'000.00
Bruttoergebnis nach Material- und Warenaufwand	40'500.00	80.2	20'000.00	20'500.00
Unterhalt, Reparatur, Ersatz	-4'192.25		-722.20	-3'470.05
URE mobile Sachanlagen	-4'192.25	-8.3	-722.20	-3'470.05
Sachversicherungen	-1'987.00		-1'973.50	-13.50
Sachvers., Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-1'987.00	-3.9	-1'973.50	-13.50
Geschäftsführung	-2'000.00		-2'000.00	0.00
Revision & Rechtsberatung	-1'488.95		-2'067.80	578.85
Übrige Verwaltungskosten	-1'270.20		-1'395.35	125.15
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-4'759.15	-9.4	-5'463.15	704.00
Übriger Betriebsaufwand	-10'938.40	-21.7	-8'158.85	-2'779.55
Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)	29'561.60	58.5	11'841.15	17'720.45

	1.1.2021 - 31.12.2021		Vorjahr	Delta
	CHF	%	CHF	CHF
Wertberichtigung Wertschriften	-8'200.00		-280.00	-7'920.00
Abschreibung Mobiliar	0.00		-3'855.85	3'855.85
Abschreibung Freizeitanlage	-10'000.00		-10'000.00	0.00
Abschreibung Kinderspielplatz	-4'600.00		-400.00	-4'200.00
Abschreibung Bocciabahn	-1'000.00		-1'500.00	500.00
Abschreibungen	-23'800.00	-47.1	-16'035.85	-7'764.15
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	5'761.60	11.4	-4'194.70	9'956.30
Bankzinsaufwand	-3'976.30		-3'864.70	-111.60
Finanzaufwand	-3'976.30	-7.9	-3'864.70	-111.60
Finanzaufwand und Finanzertrag	-3'976.30	-7.9	-3'864.70	-111.60
Betriebliches Ergebnis vor Steuern (EBT)	1'785.30	3.5	-8'059.40	9'844.70
Ausserordentlicher Erfolg	10'000.00		0.00	10'000.00
Ausserordentlicher Ertrag	10'000.00	19.8	0.00	10'000.00
Jahresgewinn / -verlust vor Steuern	11'785.30	23.3	-8'059.40	19'844.70
Direkte Steuern	-1'109.50	-2.2	-3'708.05	2'596.55
Jahresgewinn /-verlust	10'675.80	21.1	-11'765.45	22'441.25

Investitions- und Abschreibungstabelle

Investitionen (in CHF)	Wert	Zunahme	Abnahme	Veränderung	Total
Konto	01.01.2021	2021	2021	vor Abschreibung	31.12.2021
Altes Bellwald	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00
Aktien Sportbahnen Bellwald	37 950.00	20 200.00	0.00	20 200.00	58 150.00
Darlehen Verein Bellwald Family	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mobiliar	7 708.25	0.00	0.00	0.00	7 708.25
Halfe-Pipeanlage	64 000.00	0.00	0.00	0.00	64 000.00
Unnera Wasserleitung	30 000.00	0.00	0.00	0.00	30 000.00
Minigolfanlagen	150 000.00	0.00	0.00	0.00	150 000.00
Freizeitanlage	808 866.75	0.00	0.00	0.00	808 866.75
Kinderspielplatz	193 015.50	0.00	0.00	0.00	193 015.50
Bocciabahn	21 662.85	0.00	0.00	0.00	21 662.85
Total	1 313 204.35	20 200.00	0.00	20 200.00	1 333 404.35

Abschreibungen	Wert	Abschreibung	Wert	Spenden	Total
	kum. 1.1.2021		kum. 31.12.2021	CHF	31.12.2021
Altes Bellwald	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
Aktien Sportbahnen Bellwald	16 610.00	8 200.00	24 810.00	0.00	33 340.00
Darlehen Verein Bellwald Family	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mobiliar	7 708.25	0.00	7 708.25	0.00	0.00
Halfe-Pipeanlage	64 000.00	0.00	64 000.00	0.00	0.00
Unnera Wasserleitung	30 000.00	0.00	30 000.00	0.00	0.00
Minigolfanlagen	150 000.00	0.00	150 000.00	0.00	0.00
Freizeitanlage	232 866.75	10 000.00	242 866.75	46 000.00	520 000.00
Kinderspielplatz	60 615.50	4 600.00	65 215.50	107 800.00	20 000.00
Bocciabahn	15 162.85	1 000.00	16 162.85	1 000.00	4 500.00
Total	576 963.35	23 800.00	600 763.35	154 800.00	577 841.00

Revisionsbericht 2021

Bericht der Revisionsstelle

zur Eingeschränkten Revision an die Genossenschaftsversammlung der

Gen. zur Förderung der touristischen Infrastruktur in Bellwald, Bellwald

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Gen. zur Förderung der touristischen Infrastruktur in Bellwald für das am 31.12.2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeiter unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr an der Buchführung mitgewirkt. An der Eingeschränkten Revision war er nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Fiesch, 03. März 2022

APROA AG



Dionys Michel
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



Simon Imhasly
Zugelassener Revisionsexperte

Projekte

Ersatzanlage Sesselbahn «Gassen-Richenen»

Das Bewilligungsverfahren wurde dieses Frühjahr erteilt. Grosse Themen sind der Lärmschutz und die Natur; es gibt in der Nähe der Bahn Orte, wo Schmetterlinge nisten. Die Sesselbahn wird mit 11 Masten gebaut. Ein Rodungsgesuch wurde erstellt. Für die Aufforstung müssen die Sportbahnen CHF 10'000.00 bezahlen. Bei der Bergstation muss ein Dammbau gebaut werden. Die bestehende Travostation mit 600 Ampère reicht nicht mehr aus, es müssen 1000 Ampère mit einer Transformerstation in einem extra Raum sein, hierzu benötigt es eine spezielle Lüftungsanlage. Es entstehen zusätzliche, nicht geplante, ungefähre Kosten in Höhe von 1 Million. Das Gebäude der Bergstation bekommt eine Fotovoltaikanlage. Der Baubeginn mit den Umleitungsarbeiten, Hochspannung etc. sind am 5. April 2022 erfolgt. Am 18. April 2022 beginnt der Aushub, der Rohbau der Talstation sollte im Juni 22 erstellt sein. Darauf folgen während den Sommermonaten die Fundamente der Masten und die Erstellung der Bergstation. Die Flurstrasse nach Richenen ist während der Woche für jeglichen Verkehr gesperrt. Während der Saison wird für die Touristen jeweils Samstag und Sonntag ein Busbetrieb nach Fleschen in Betrieb genommen.

Gondelbahn Fiesch – Bellwald (FiBe)

Es wurde viel Zeit wegen dem Landerwerb verloren, welcher immer noch Probleme mit sich bringt. Eine gangbare Lösung wird mit einer sogenannten Enteignung in die Wege geleitet. Mit den Eigentümern der Gemeinde Bellwald konnte man gute Vereinbarungen erzielen. Hingegen die Fiescher Besitzer machen Probleme.

Seit Herbst 2021 ist man am Baugesuch Dossier für das Bundesamt. Das PGV Dossier wird Ende April 2022 eingereicht. Nach ungefähr 10 Monaten erwartet man die Baubewilligung. Der Bund wird wohl eine vorzeitige Besitzeinnahme für die Grundstücke, bei welchen keine Vereinbarung getroffen werden konnte, in Anspruch nehmen. Das heisst, die Bahn kann gebaut werden und die Landeigentümer Entschädigungen laufen dann direkt über den Bund. Der Kanton ist der Meinung, dass die Luft höher als 23 Meter nicht dem Landbesitzer gehört, sondern der Öffentlichkeit, also uns allen. Seitens Kantons wird ebenfalls eine vorzeitige Besitzeinnahme geplant. Realistisch ist ein Baubeginn im Jahr 2023.

Projekt Unterstützung 2022

Der Vorstand hat sich im März 2022 entschlossen, folgende Projekte mit je CHF 10'000.00 zu unterstützen:

- staatlich geforderte Ersatzmassnahme «Biotop»
- unerwartete Mehrkosten Sesselbahn
- Bikepark

Verschiedenes

Kündigungen:

Im Jahr 2021 gingen keine Kündigungen ein.

Folgende Umschreibungen von Anteilscheinen haben stattgefunden:

Anteilscheine «Familie Fehlmann»	auf	Tochter Kehrlı Monika
Anteilscheine «Gloor Peter»	auf	Gloor Andreas & Martin
Anteilscheine «Reeckmann Klaus»	auf	Enkel Niemeyer-Reeckmann Karl

Schenkungen Anteilscheine 2021:

Die Erbgemeinschaft Spielmann schenkt der Genossenschaft den Anteilschein No. 464.

Rückkäufe Anteilscheine 2021:

Im Jahr 2021 fanden keine Rückkäufe statt.

Generalversammlung 2023

Die nächste GV findet am Ostersonntag, 8. April 2023 statt.