

Schutzkonzept für Vermietung & Verwaltung von Ferienwohnungen und Chalets (Dezember 2020)

Dieses Schutzkonzept wurde aufgrund der Vorlagen des Verbands der Schweizer Tourismusmanager auf Basis der Quellen der WHO & des BAG erstellt. Die allgemein geltenden Schutzmassnahmen von Bund & Kanton werden gewissenhaft umgesetzt.

BÜRO BELLWALD
HAUS SILBERDISTEL
3997 BELLWALD

T. 027 971 24 05
BELLWALD@RITZPLAN.CH
RITZPLAN.CH

Organisatorische Massnahmen

- Interpretierung und Umsetzung des Schutzkonzepts vor Ort
- Desinfektionsmittel respektive Seife ist in der Wohnung/Chalet vorhanden
- Gesichtsmasken stehen dem Reinigungspersonal zur Verfügung
- Schulung der Reinigungskräfte
- von Selbstreinigung der Unterkunft der Gäste selbst, (ohne nachfolgende Reinigung/Übergabe von geschulten Reinigungskräften) wird dringend abgeraten
- Mitarbeiter mit Symptomen werden nach Hause geschickt und angewiesen, die Selbstisolation gemäss BAG zu befolgen
- Sack für Schmutzwäsche wird bereitgestellt
- wir verwenden Bett- & Frottéewäsche von der Privatwäscherei Bittel
- auf Anfrage des Kantonsarztes können die Kontaktdaten ausgehändigt werden

Grundregeln

- alle Personen reinigen sich regelmässig die Hände
- Fremdpersonen Zugang (ausser Gästen) in den Ferienwohnungen ist zu limitieren
- Vermieter, Gäste und andere Personen halten 2 Meter Abstand zueinander
- für Arbeiten mit unvermeidbarer Distanz < 2 Meter muss die Verkürzung der Kontaktdauer und/oder die Durchführung mit angemessenen Schutzmassnahmen möglichst minimal gehalten werden
- ein angemessener Schutz von gefährdeten Personen ist zu gewährleisten
- die Informationen an die Reinigungskräfte und anderen betroffenen Personen über die Vorgaben und Massnahmen, sind bei der Umsetzung der Massnahmen, zu gewährleisten

BÜRO BELLWALD
HAUS SILBERDISTEL
3997 BELLWALD

T. 027 971 24 05
BELLWALD@RITZPLAN.CH
RITZPLAN.CH

An- & Abreise des Gastes

- keine persönliche Schlüsselübergabe, diese erfolgt via Briefkasten
- Annahme von Bargeld wird möglichst vermieden – Rechnungen werden bevorzugt
- am Kartenterminal werden die Tasten regelmässig desinfiziert
- der Ferienwohnungsschlüssel wird desinfiziert
- der Feriengast wird angehalten, falls nach der Abreise Symptome auftreten, sich bei der Vermietung zu melden
- wir empfehlen dem Gast die Wohnung oder das Chalet regelmässig zu lüften
- wir bitten den Gast um eine saubere Übergabe der Wohnung, besonders: Geschirr, Abfallentsorgung, Lüftung, Bad/WC, Bettwäsche zusammenzutragen

Generell zur Reinigung

- wir arbeiten mit Reinigungsmittel, welche Desinfektionslösungen enthalten
- die Stofflappen müssen nach der Reinigung des Objekts gewechselt und mit handelsüblichem Waschmittel gewaschen werden
- vermehrte & regelmäße Desinfektion/Säuberung der Kontaktflächen: Handläufen, Türklinken, Tischen, Stühlen, Tasten und Toiletten
- Einweghandschuhe sind nach jedem Objekt zu wechseln
- es wird ein Reinigungsprotokoll, eventuell auch Fotos erstellt

Plakate, Videos & Verhaltensregeln des BAG in verschiedenen Sprachen finden Sie hier:

<https://www.bag.admin.ch/bag/de/home/krankheiten/ausbrueche-epidemien-pandemien/aktuelleausbrueche-epidemien/novel-cov/downloads-in-verschiedenen-sprachen.html>

Dieses Dokument wurde auf Grund einer Branchenlösung erstellt.
Dieses Dokument wurde allen Mitarbeitern übermittelt und erläutert.

Verantwortliche Person



Lambrigger Charlotte, 11. Dezember 2020